



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ З УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНИМ ГОСПОДАРСТВОМ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЗАПОРІЖРЕМСЕРВІС»
ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
вул. Фанатська, 23а, м. Запоріжжя, 69006, тел.: (061) 228-09-30,
reception.zrs@zp.gov.ua Код ЄДРПОУ 22144952

03.04.2025 № 1001/02-05

На № _____ від _____

Бухгалтерська довідка

Комунальне підприємство «Запоріжремсервіс» ЗМР повідомляє, що за адресою вул. Василя Сергієнка, 6а в господарському віданні нашого підприємства перебувають наступні об'єкти нерухомого майна та станом на 01.04.2025р. їх вартість становить :

№з/п	Найменування	Інвентарний номер	Площа, кв. м.	Первісна вартість, грн.	Залишкова вартість, грн.
1	Естакада №6 для ремонту автомашин	10684/ВР_6	-	10 995,86	315,26
2	Нежитлова будівля літ.(А-3)	10436/1/ВР_6	2330,2	379 124,09	87 079,96
3	Склад, літ.Б	10681/ВР_6	167,4	41 605,41	14 731,40
4	Склад, літ.Г	10407/ВР_6	115,8	2 093,60	77,16
5	Склад, літ.Д	00-000041	106,2	1 920,04	48,63
6	Склад, літ.Ж	10430/ВР_6	123,1	2 225,59	82,02
7	Склад, літ.М	10680/ВР_6	55,3	11 203,20	3 975,07

Вищезазначені об'єкти комунального майна не знаходяться під арештом та в описі активів, на які поширюється право податкової застави.

Головний бухгалтер

Галина Пастухова

Старушка С.Л. 7081253



ТОВ "ЗМБТІ"

ЄДРПОУ 03344941 Україна, 69063, Запорізька обл., місто
Запоріжжя, вулиця Поштова, будинок, 23

zp.zmbti@gmail.com +38(061)-764-38-48



Реєстраційний номер № T101:3529-1174-7022-9710

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

громадського будинку

Адреса об'єкта

Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), вулиця Сергієнка Василя, б. 6а

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи	ЄДРПОУ/РНОКПП	Розмір частки власності (на вимогу)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НАШЕ МІСТО" ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ	40545596	

Паспорт виготовлено станом на «07» грудня 2021 року
(дата проведення технічної інвентаризації)

Відповідальна особа

інженер сертифікований Підлич Галина Євгенівна (АЕ 001864)

(посада)

(ПІБ, серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

(підпис)

Директор



(підпис)

Сепп Неоніла Василівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

«21» грудня 2021 року

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Вашинська
з фінансових



Галина ОБЕРЕМКО

Інвентаризаційна справа № 41100 / 20903

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
на громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами

вулиця (провулок, площа) Василя Сергієнка № ба
місто (селище, село) Запоріжжя
район Хортицький
область Запорізька

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа
(прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)

За даними ТОВ «ЗМБТІ» станом на 01.01.2013р.:

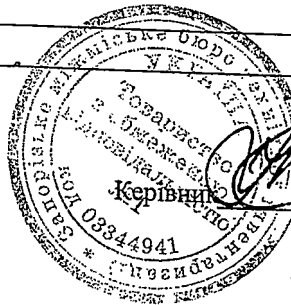
Територіальна громада м.Запоріжжя в особі Запорізької міської ради – літ.А-3, Г, Д, Ж

Замовник:

Комунальне підприємство «Наше місто»

Паспорт виготовлено станом на

"18" лютого 2022р.



(підпис)

Сенп Н.В.

Інженер з інвентаризації
нерухомого майна

АЕ №001866



**ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ**

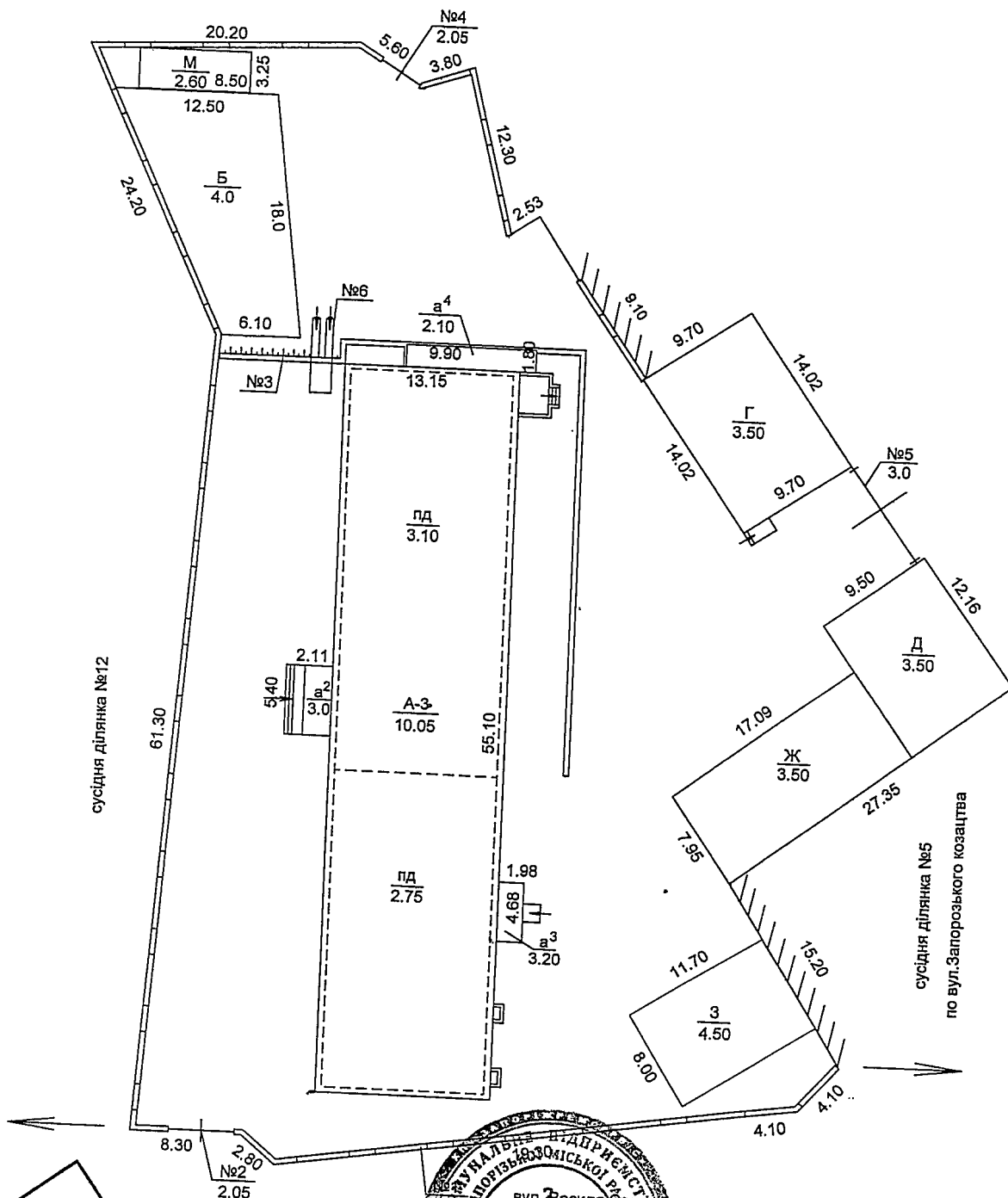
Заступник директора
з фінансових питань

Наталя ОБЕРЕМКО

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

вулиця (привулок, площа) Василя Сергієнка № 6а
 місто (селище, село) Запоріжжя
 район Хортицький область Запорізька

масштаб 1:500

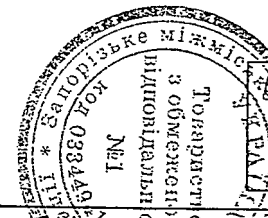
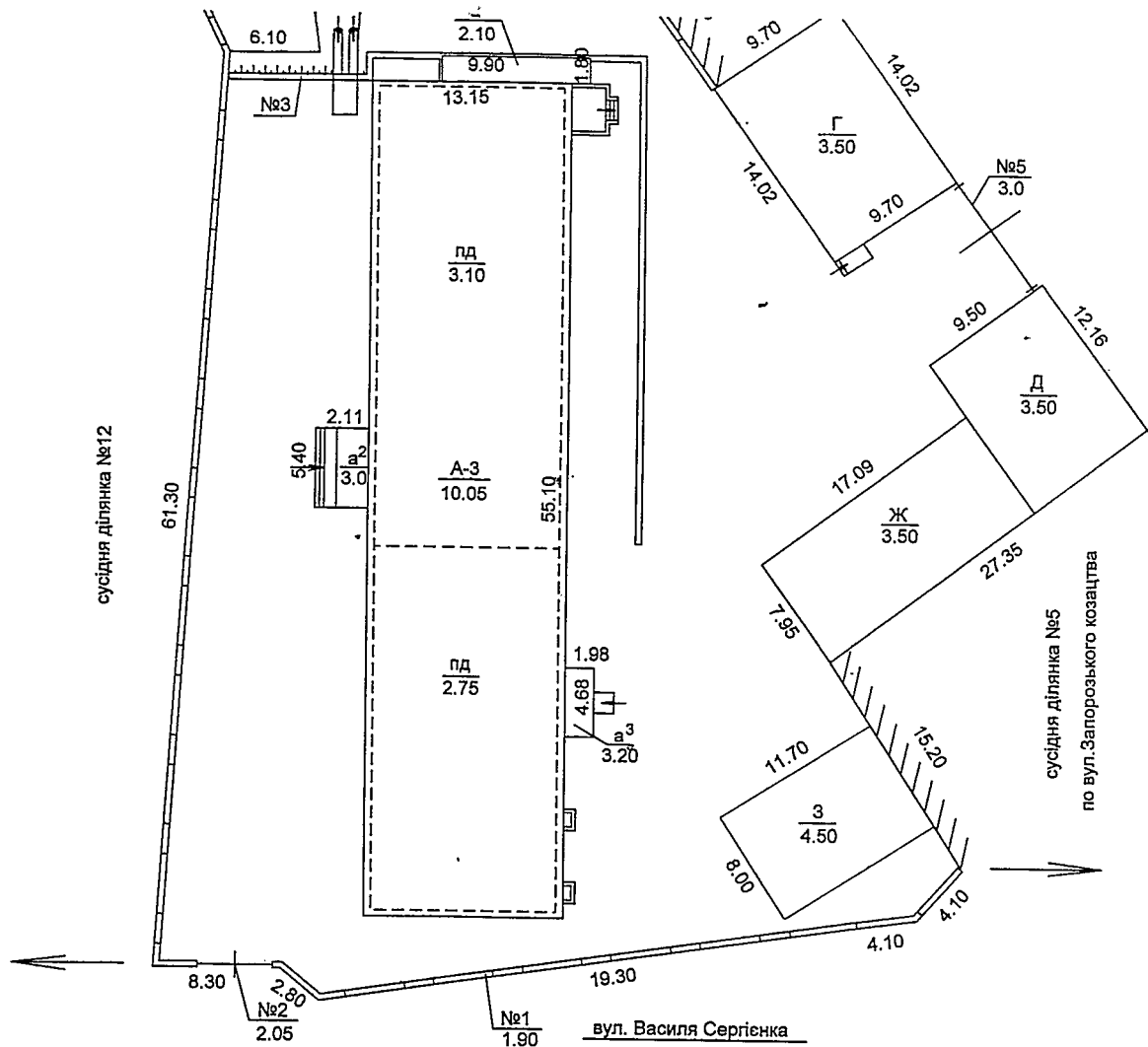


ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Заступник директора
з проєктних питань



Наталя ОБЕРЕМКО



Знос літ.В,К,Л,О,Н

Регістрацію поточних змін вніс 18 лютого 2022р. Інженер Дідич Г.Е.

Експлікація до схеми розташування будівель та споруд

Літера або номер за планом	Назва будівель та споруд	Площа земельної ділянки (м ²) у тому числі:					Примітка
		загальна площа	усього під забудовою	під основною будівлею	під господарськими, допоміжними будівлями і спорудами	під двором	
1	2	3	4	5	6	7	8
А-3	Будівля	3530	1476	1160	316	2054	
Б,Г,Д,Ж,З,М	Склади						
№1	Паркан						
№2,4,5	Ворота	18.02.2022р.					
№3	Підпірна стіна						
№6	Естакада для ремонту автомашин						
І	Замощення						



Дідич Г.Е.

Сенн Н.В.

ЗГІДНО
З ОРІГІНАЛОМ

Заступник директора з фінансових питань Каталіа ОБЕРЕЖНОК

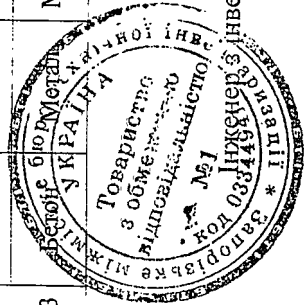
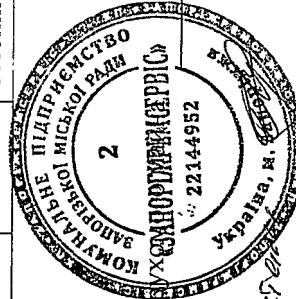
ХАРАКТЕРИСТИКА

Приватного будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами
 м. Запоріжжя, Хортицький р-н., вул. Василя Сергієнка, буд. 6а

Об'єкт цегляних конструктивних елементів

Назва будівлі/споруд	Покрівля	Перекриття	Підлога	Сходи	Інженерне обладнання						Висота (м)	Площа основи (забудови) (м ²)	Об'єм (м ³)	
					Електрика	Водопровід	Каналізація	Газопровід	Ліфт	Сміттєпро-від				
2	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Будівлі	Цегла	Сумісна рулонна	Залізо-бетонні плити	Залізо-бетонні марші	так	ні	ні	ні	ні	ні	ні	10,05	714,2	7178
Ганок	Бетон												8,7	
Тамбур	Цегла, метало-пластик зі склінням	Металева	Відсутнє	Бетон	Відсутні	ні	ні	ні	ні	ні	ні	3,0	11,4	34
Ганок до літ.	Бетон												7,7	
Тамбур	Цегла, метало-пластик зі склінням	Металева	Відсутнє	Бетон	Відсутні	ні	ні	ні	ні	ні	ні	3,2	9,3	30
Ганок до літ.	Бетон												1,8	
Підвал під літ. А-3	Копка котловану	Відсутня	Збірні залізо-бетонні плити	Залізо-бетонні марші	так	ні	ні	ні	ні	ні	ні	3,10 2,75	752,0	2220
Тамбур	Металева	Відсутнє	Бетон	Залізо-бетонні	ні	ні	ні	ні	ні	ні	ні	2,1	17,8	37

Дідич Г.Є.



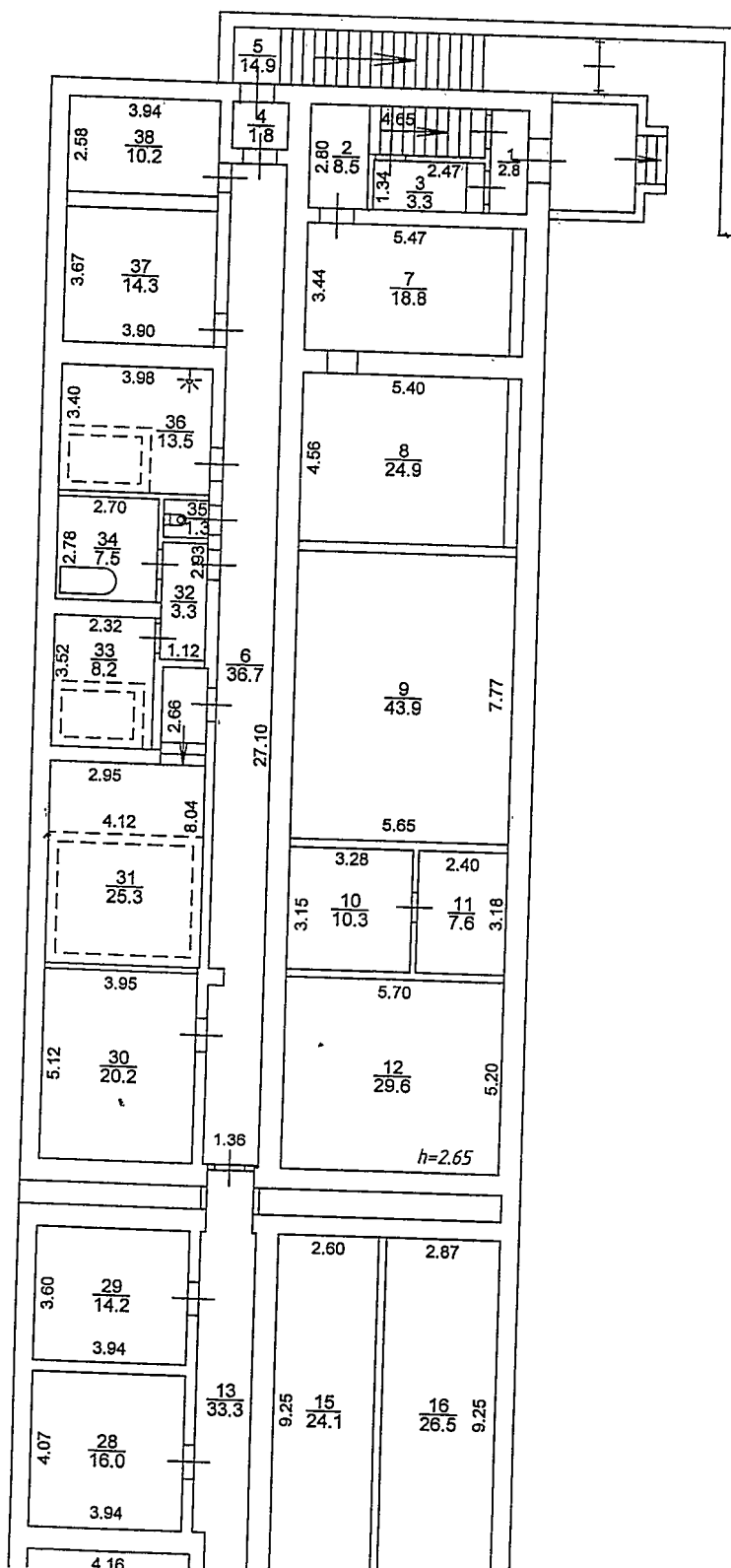
2021р.

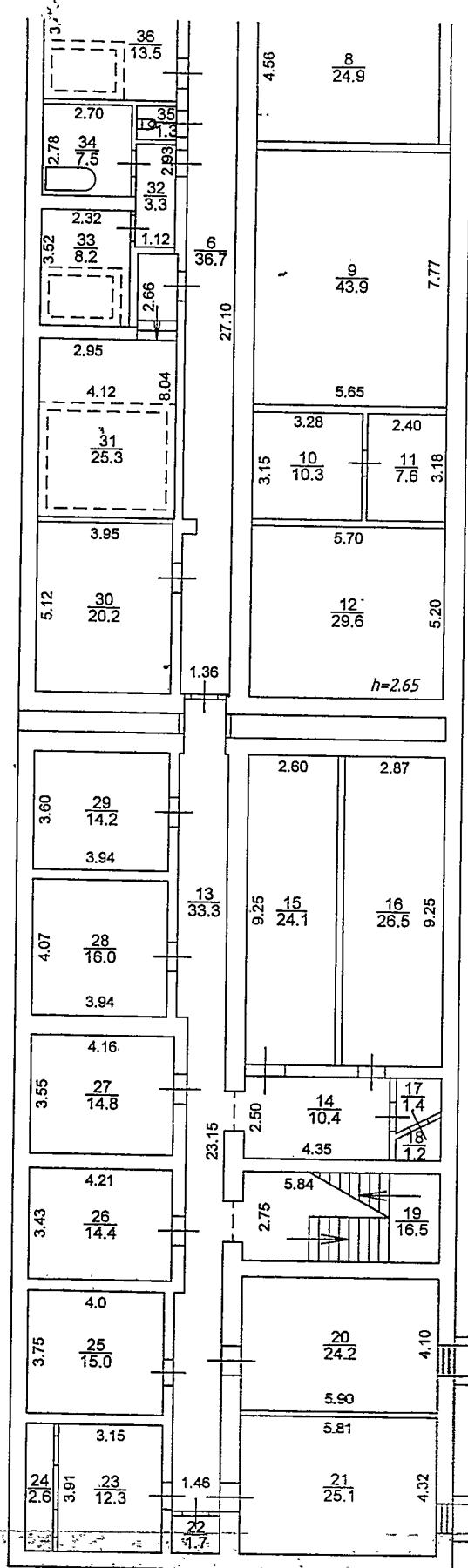
З ОРИГІНАЛОМ

Завантажено директором з організаційних питань Наталія ОБЕРЕМКО

ПЛАН
 громадського будинку
 Будівля літера "А-3"
 (адміністративне управління)
 вулиця (провулок, площа) Василя Сергієнка № 6а
 місто (селище, село) Запоріжжя
 район Хортицький область Запорізька
 масштаб 1:200

підвальный поверх літ.А-3





**ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ**

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
«ЗАПОРІЖСЬКИЙ СЕРВІС»
22144952
Україна, м. Запоріжжя

директора
підпис
ДБЕРЕНЮК

Товариство з обмеженою відповідальністю "Запорізьке місьміське бюро технічної інвентаризації"		
Керівник		Серп Н.В.
Інженер з інвентаризації нерухомого майна		Дідич Г.Є.
Дата виконання 07.12.2021р.		



.ka

M

ДИ,



ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ



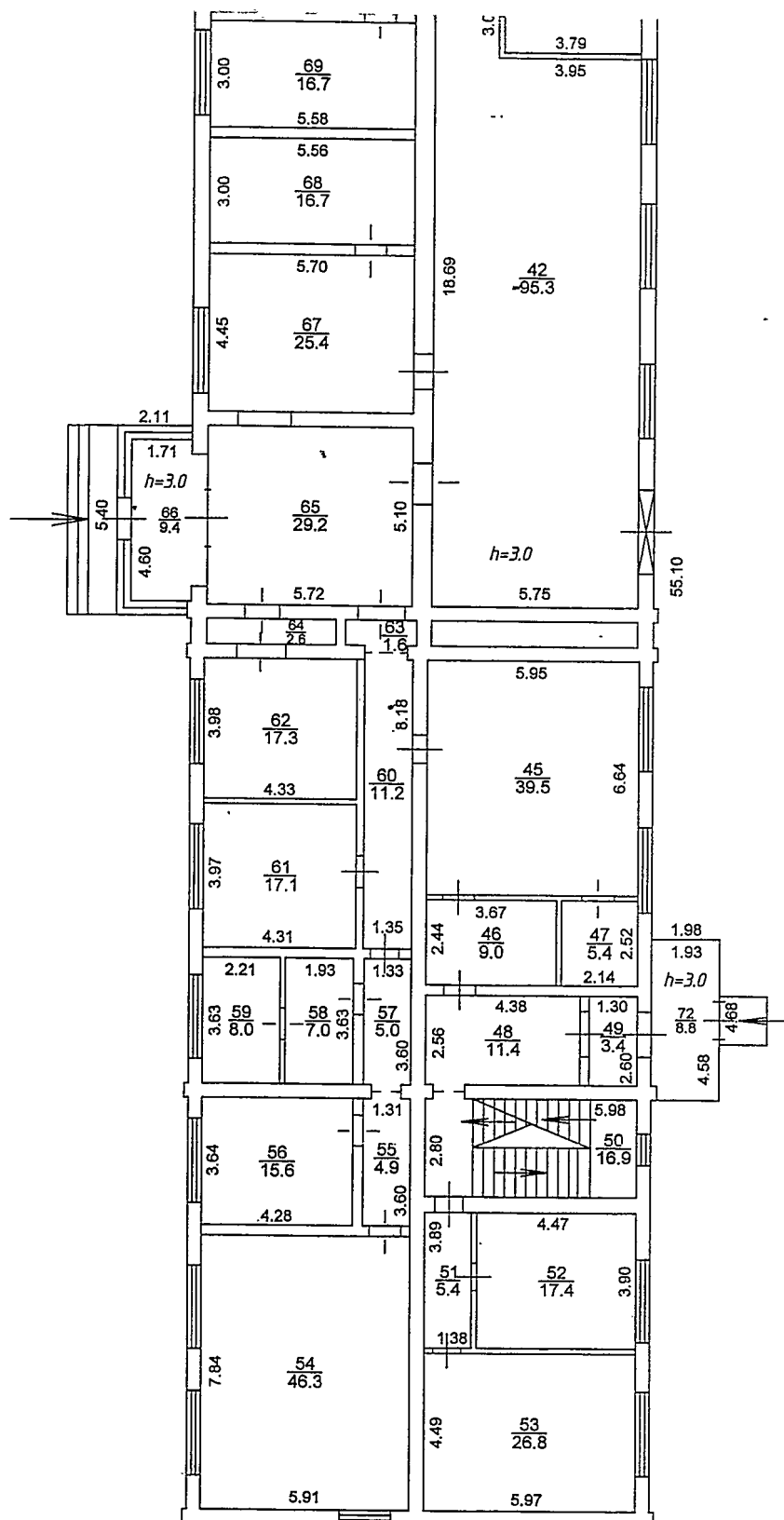
ЗАПОРІЗЬКИЙ МІСЬКИЙ РАЙОН
ЗАПОРІЗЬКИЙ РАЙОН
ЗАПОРІЗЬКИЙ РАЙОН
22144952
Кіровоград, м. Запоріжжя
Читач ОБЕРЕЖЛИВ

100.

FM



10-10-1964



ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Заступник руководителя
организации



Имя ОБЕРЛОД

В
Н

поверх II літ.А-3

ЮГО

к ба

НОЮ
жлад

ноб
П

І

зька

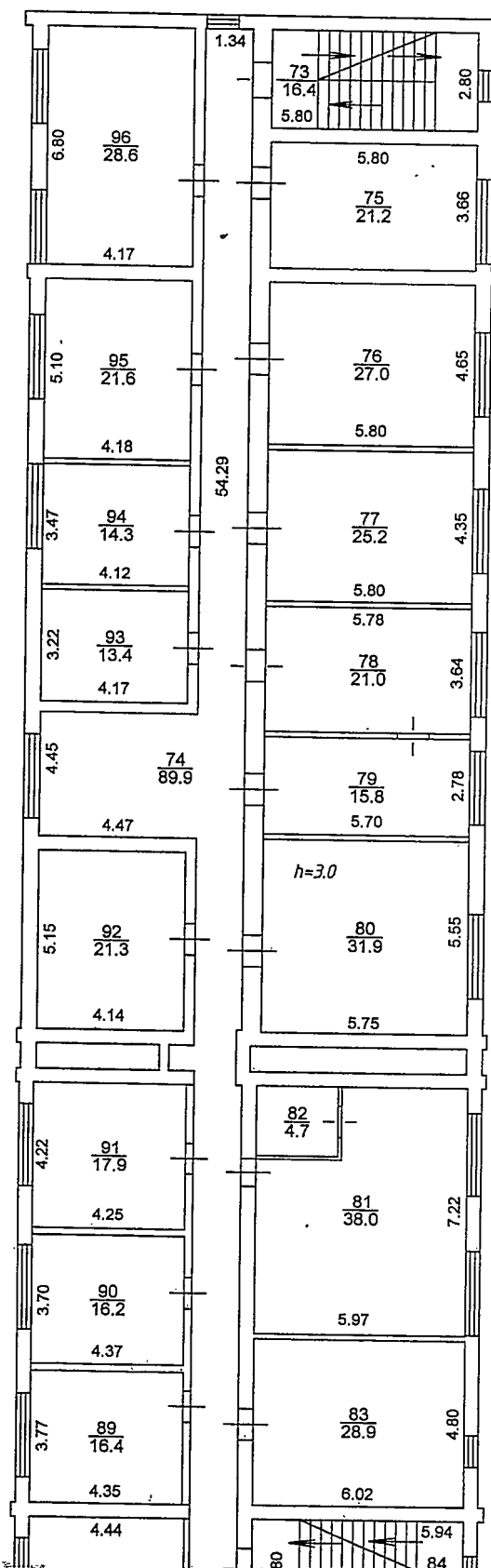
ГЯМ

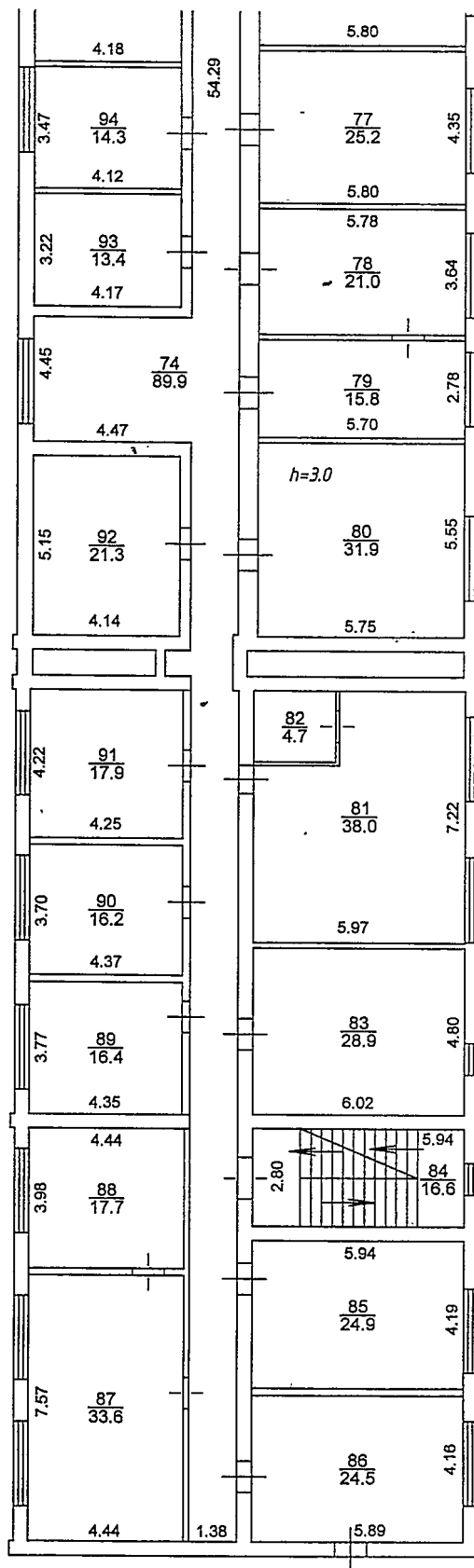
ради,



ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Заступник
Григорій
Котляревський
2
«ЗАПОРІЖРЕМСЕРВІС»
22144952
Котляревський
Котляревський





II 904

НОЮ
КЛАД

БЪГА

МЯМ

иادی,



ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Заступник директора
з фінансових питань

масштаб 1:200



Команда ОБЕРЕМОК

IB
IH

НОГО

ж. ба

НОЮ
Жлад

ька

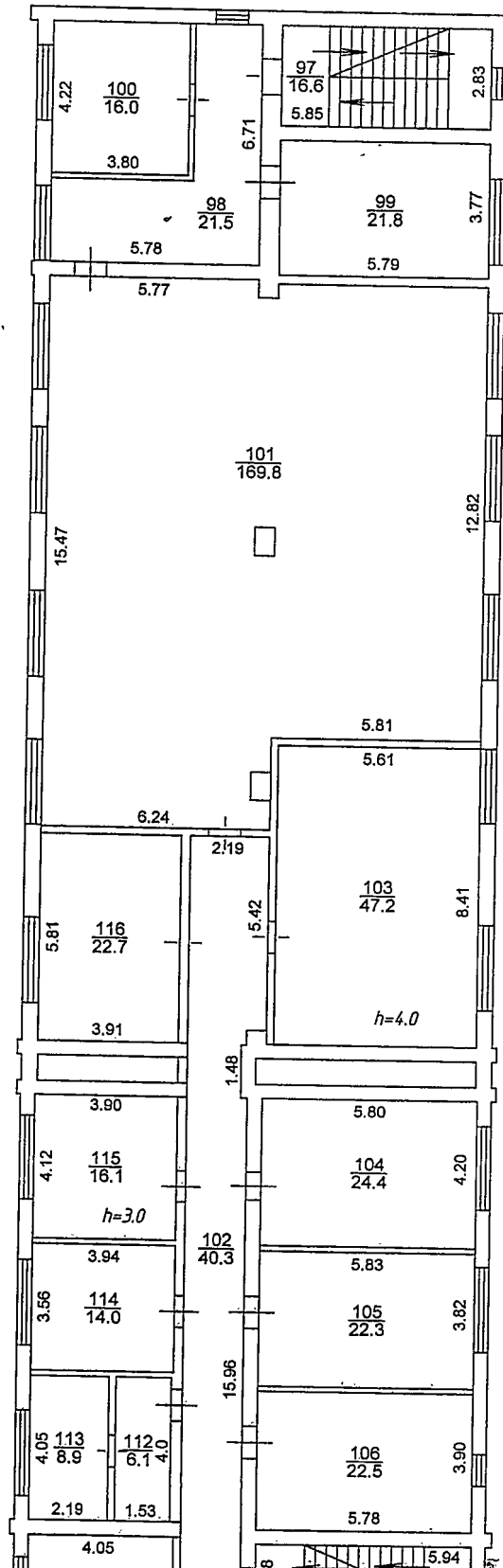
MR.

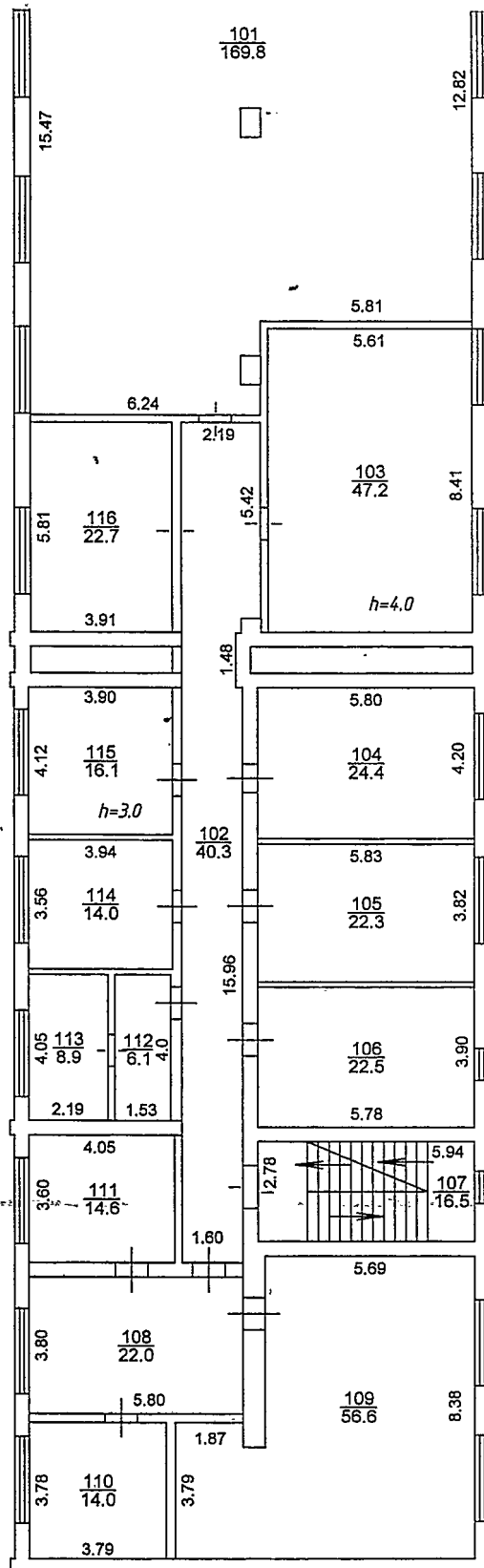
ади,



ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Заворнісся
з фінанс
Комунальне підприємство
ЗАПОРІЖСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
«ЗАПОРІЖРЕМСЕРВІС»
22144952
Кампанія





III 904

НОЮ
ЖЛАД

ЬКА

ЯМ

ади,



ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

масштаб 1:200

Заступник директора
з фінансових питань



Відомості ОБЕРЕМОН

(комунально-побутове)
вулиця (провулок, площа) Василя Сергієнка, №ба
місто (селище, село) Запоріжжя
район Хортицький
область Запорізька

Інженер з інвентаризації нерухомого майна ЗАПОРІЖЖЯ Дідич Г.Є.

Заступник директора з фінансових

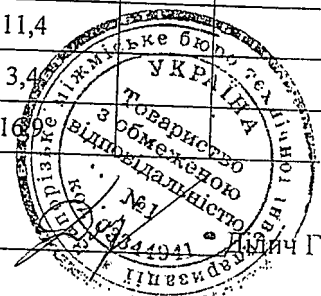
Намалел
ОБЕРЕНОК

ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень громадського будинку
Будівля _____ літ. А-3
(комунально-побутове)
вулиця (провулок, площа) Василя Сергієнка, №ба
місто (селище, село) Запоріжжя
район Хортицький
область Запорізька

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа приміщень (кв. м)				Примітки
						основна	допоміжна	Площа літніх приміщень (кв. м)	Площа приміщень загального користування (кв. м)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A-3	пд	1	27	склад	14,8	14,8				
			28	склад	16,0	16,0				
			29	склад	14,2	14,2				
			30	склад	20,2	20,2				
			31	басейн	25,3		25,3			
			32	коридор	3,3		3,3			
			33	сауна	8,2		8,2			
			34	ванна	7,5		7,5			
			35	туалет	1,3		1,3			
			36	басейн	13,5		13,5			
			37	кімната відпочинку	14,3		14,3			
			38	кімната відпочинку	10,2		10,2			
				Усього по підвальному поверху:	560,3	194,5	365,8			
I			39	сходова клітина	16,2		16,2			
			40	коридор	18,7		18,7			
			41	кабінет	20,7	20,7				
			42	зал	95,3	95,3				
			43	комора	4,6		4,6			
			44	коридор	21,4		21,4			
			45	кабінет	39,5	39,5				
			46	коридор	9,0		9,0			
			47	кабінет	5,4	5,4				
			48	коридор	11,4		11,4			
			49	коридор	3,4		3,4			
			50	сходова клітина	16,9		16,9			

згідно 2021р.
З ОРИГІНАЛОМ

Інженер з інвентаризації рухомого майна



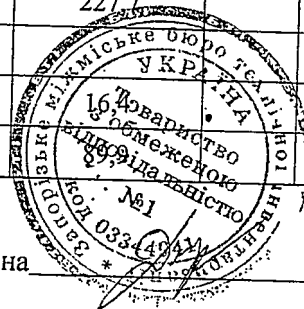
Наталія ОБЕРЕМОК

ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень громадського будинку
Будівля літ. А-3
(комунально-побутове)
вулиця (провулок, площа) Василя Сергієнка, №ба
місто (селище, село) Запоріжжя
район Хортицький
область Запорізька

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа приміщень (кв. м)				Примітки
						основна	допоміжна	Площа літніх приміщень (кв. м)	Площа приміщень загального користування (кв. м)	
Призначення:										
Комунально-побутове										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A-3	1	1	51	коридор	5,4		5,4			
			52	кабінет	17,4	17,4				
			53	кабінет	26,8	26,8				
			54	кабінет	46,3	46,3				
			55	коридор	4,9		4,9			
			56	санвузол	15,6		15,6			
			57	коридор	5,0		5,0			
			58	коридор	7,0		7,0			
			59	кабінет	8,0	8,0				
			60	коридор	11,2		11,2			
			61	кабінет	17,1	17,1				
			62	кабінет	17,3	17,3				
			63	коридор	1,6		1,6			
			64	коридор	2,6		2,6			
			65	коридор	29,2		29,2			
			66	коридор	9,4		9,4			
			67	коридор	25,4		25,4			
			68	кабінет	16,7	16,7				
			69	кабінет	16,7	16,7				
			70	кабінет	17,4	17,4				
			71	кабінет	27,5	27,5				
			72	коридор	8,8		8,8			
				Усього по I поверху:	599,8	372,1	227,7			
II			73	сходова клітина	16,4					
			74	коридор	89,9					

ВІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Інженер з інвентаризації нерухомого майна



Дідич Г.С.

Заступник директора
з фінансових питань

Котлярь ОВЕРЕМКО

ди,



ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень громадського будинку
Будівля **літ. А-3**

(комунально-побутове)
вулиця (провулок, площа) Василя Сергієнка, №ба
місто (селище, село) Запоріжжя
район Хортицький
область Запорізька

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа приміщень (кв. м)				Примітки	
						основна	допоміжна	Площа літніх приміщень (кв. м)	Площа приміщень загального користування (кв. м)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
A-3	II		75	кабінет	21,2	21,2					
			76	кабінет	27,0	27,0					
			77	кабінет	25,2	25,2					
			78	кабінет	21,0	21,0					
			79	кабінет	15,8	15,8					
			80	кабінет	31,9	31,9					
			81	кабінет	38,0	38,0					
			82	комора	4,7		4,7				
			83	кабінет	28,9	28,9					
			84	сходова клітина	16,6		16,6				
			85	кабінет	24,9	24,9					
			86	кабінет	24,5	24,5					
			87	кабінет	33,6	33,6					
			88	кабінет	17,7	17,7					
			89	кабінет	16,4	16,4					
			90	кабінет	16,2	16,2					
			91	кабінет	17,9	17,9					
			92	кабінет	21,3	21,3					
			93	кабінет	13,4	13,4					
			94	кабінет	14,3	14,3					
			95	кабінет	21,6	21,6					
			96	кабінет	28,6	28,6					
				Усього по II поверху:	587,0	459,4	127,6				
III			97	сходова клітина	16,6						
			98	коридор	21,5						

"07" грудня 2021р.

Інженер з інвентаризації нерухомих майна

**ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ**

Заступник директора з фінансових питань



Дідич Г.Є.

Намає ОДЕРЖАННЯ

ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень громадського будинку
Будівля _____ літ. А-3
(комунально-побутове)
вулиця (провулок, площа) Василя Сергієнка, №6а
місто (селище, село) Запоріжжя
район Хортицький
область Запорізька

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа приміщень (кв. м)				Примітки
						основна	допоміжна	Площа літніх приміщень (кв. м)	Площа приміщень загального користування (кв. м)	
Призначення:						Комунально-побутове				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-3	III		99	кабінет	21,8	21,8				
			100	кабінет	16,0	16,0				
			101	зал	169,8	169,8				
			102	коридор	40,3	40,3				
			103	кабінет	47,2	47,2				
			104	кабінет	24,4	24,4				
			105	кабінет	22,3	22,3				
			106	кабінет	22,5	22,5				
			107	сходова клітина	16,5		16,5			
			108	кабінет	22,0	22,0				
			109	кабінет	56,6	56,6				
			110	кабінет	14,0	14,0				
			111	кабінет	14,6	14,6				
			112	коридор	6,1		6,1			
			113	санвузол	8,9		8,9			
			114	кабінет	14,0	14,0				
			115	кабінет	16,1	16,1				
			116	кабінет	22,7	22,7				
				Усього по III поверху:	593,9	484,0	109,9			
				Усього по літ.А-3:	2341,0	1510,0	831,0			

грудня 2021р.
**ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ**

Інженер з інвентаризації нерухомого майна _____ Дідич Г.Є.



Заступник директора з фінансових питань _____ Началь ОБЕРЕМОН _____

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки: 299745130
Дата, час формування: 16.02.2022 09:00:14
Інформаційну довідку сформовано: Худолій Надія Володимирівна, Департамент житлово-комунального господарства Запорізької міської ради, Запорізька обл.
Підстава формування інформаційної довідки: для рішення

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Сергієнка Василя, будинок 6а

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 179724423101
Об'єкт нерухомого майна: будівлі літ. А-3, Г, Д, Ж, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Опис: літ.А-3 загальною площею 2330,2 кв.м.; склад літ.Г загальною площею 115,8 кв.м.; склад літ.Д загальною площею 106,2 кв.м.; склад літ.Ж загальною площею 123,1 кв.м.
Адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Задніпровська, будинок 6а
Номер об'єкта в РПВН: 19379337

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 2853778

Тип права власності: Право власності
Дата, час державної реєстрації: 08.10.2013 14:10:15
Державний реєстратор: Александрова Юлія Олександрівна, Запорізьке міське управління юстиції, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації: Рішення, серія та номер: 7, виданий 29.04.1992, видавник: Запорізька міська рада
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 6730449 від 14.10.2013 09:41:03, Александрова Юлія Олександрівна, Запорізьке міське управління юстиції, Запорізька обл.
Форма власності: комунальна
Розмір частки: 1/1
Власники: Територіальна громада м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради,



код ЄДРПОУ: 04053915, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію до 01.01.2013р.:

Реєстр прав власності на нерухоме майно, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 19379337, 27.06.2007 00:00:00, реєстратор: Товариство з обмеженою відповідальністю "Запорізьке міжміське бюро технічної інвентаризації"

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 4545015

Дата, час державної реєстрації: 28.01.2014 09:55:40

Державний реєстратор: Бачурин Олексій Юрійович, Запорізьке міське управління юстиції, Запорізька обл.

Підстава для державної реєстрації: Рішення, серія та номер: 478, виданий 21.12.2012, видавник: Виконавчий комітет Запорізької міської ради

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 10592950 від 03.02.2014 16:26:05, Бачурин Олексій Юрійович, Запорізьке міське управління юстиції, Запорізька обл.

Вид іншого речового права: право господарського відання

Відомості про суб'єкта іншого речового права: Балансоутримувач: Міське комунальне підприємство "Основаніє", код ЄДРПОУ: 20485152, країна реєстрації: Україна

Власник: Територіальна громада м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради, код ЄДРПОУ: 04053915, країна реєстрації: Україна

Опис об'єкта іншого речового права: будівлі літ: А-3, Г, Д, Ж

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

ВІДОМОСТІ ПРО ОБ'ЄКТ НЕРУХОМОГО МАЙНА

Реєстраційний номер майна: 19379337

Тип майна: будівлі літ.А-3, літ.Г, літ.Д, літ.Ж

Адреса нерухомого майна: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Задніпровська, будинок ба

Площа земельної ділянки (кв.м): 3530

Номер запису: 541 в книзі: 3.

ВІДОМОСТІ ПРО ПРАВА ВЛАСНОСТІ

Дата прийняття рішення про державну реєстрацію: 27.06.2007

Дата внесення запису: 27.06.2007

Назва: Територіальна громада м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради

Код ЄДРПОУ: 04053915

Адреса власника: м.Запоріжжя пр.Леніна №206



Форма власності: комунальна
Частка власності: 1/1
Підстава виникнення права власності: -, 7, 29.04.1992, Рішення Запорізької міської ради

**ВІДМІТКА ПРО РЕЄСТРАЦІЮ
У ДЕРЖАВНОМУ РЕЄСТРІ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

Номер запису про право власності: 2853778
Дата реєстрації: 14.10.2013 09:52:21

Відомості про інші речові права відсутні

**ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА**
За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК**
За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: головний спеціаліст Худолій Надія Володимирівна

